

Точка роста для Пинска

Ирина ОРЛОВА, фото предоставлены ОАО «Стройтрест №2» и Пинским горисполкомом

В своем докладе, с которым на минувшей неделе Президент страны принял главу первого региона, Петр Пархомчик, наряду с другими масштабными направлениями, представил программу развития промышленности области до 2030 года. В ней отражены все инвестиционные проекты, которые реализуются на Брестчине. Основные, на которые делает ставку регион, – создание двух индустриальных парков: в Пинске и Барановичах. Все работы разделены на четыре этапа, каждый из которых рассчитан примерно на год. Корреспондент «Зари» побывала в столице Полесья и посмотрела, что уже сделано на данной площадке, – в этом году должен завершиться первый этап: выполнены строительно-монтажные работы, подключены необходимые коммуникации к корпусу №1.

В активной фазе

Стройка в промышленной зоне города на улице Козубовского, вблизи ОАО «Кузлитмаш» и «Пинский завод средств малой механизации», ЗАО «Пинск-древ» и «Амкодор-Пинск», ООО «Зубр Энерджи», уже обретает реальные очертания – первый производственный корпус индустриального парка предстает взору во всей своей красе современного промышленного дизайна с его лаконичностью, функциональностью и применением современных материалов. К слову, соседство со столь солидными предприятиями – один из привлекательных моментов для будущих резидентов, которые захотят наладить с ними кооперационные цепочки по изготовлению узлов, агрегатов, деталей для выпускаемых механизмов.



ветствии с поручением премьер-министра Республики Беларусь от 31 мая 2022 года, в рамках которого была разработана и утверждена соответствующая дорожная карта. Согласно проекту парк будет размещаться на земельном участке примерно в 11 гектаров. Каждый из четырех корпусов будет иметь площадь около 5,5 тысячи квадратных метров. Все потенциальные ре-

ный корпус для своего нового предприятия «1АК-Пластик», где будет налажен выпуск пластиковых комплектующих для аккумуляторных батарей.

Арендовать на площадях парка территорию и помещения, а также строительство по индивидуальному проекту под свою специфику сможет любая компания, ориентированная на выпуск инновационной продукции. Пре-



Ирина Максимюк, работы идут в рамках графика, согласно проекту, вопросов к строителям нет.

Специалисты строительного управления №100 пришли сюда чуть больше года назад. Как обычно – в «чистое поле». Для начала коллеги из СУ-138 занялись выносом сетей электро-снабжения, и генподрядчик приступил к закладке фундамента. За это время из железобетонных

добные объекты один на другой не похожи. Проект на самом деле очень интересный – хоть виды работ встречаются те же самые, однако касаются они в том числе и создания каких-то особых узлов. Для нас это еще и новый опыт. А в целом для Пинска индустриальный парк – это привлечение дополнительных рабочих рук, инновационных производств и в итоге – укрепление экономики.

Ирина Максимюк уверена:

– Индустриальный парк в Пинске должен дать толчок для развития экономики города. Его строительство влечет за собой создание высокопроизводительных и высокооплачиваемых рабочих мест. Надеемся, что производства, которые разместятся на наших площадках, станут в кооперационные цепочки по различным направлениям промышленности для развития не только Пинска, но и Брестской области, и Беларуси.

Плюс судостроение

Особое внимание на встрече Главы государства с председателем Брестского облисполкома уделялось и сфере судостроения, включая производство собственного речного флота – грузового, пассажирского и туристического. В связи с поручением Президента в данном направлении неплохие перспективы

Конкурсный отбор на поиск резидентов Пинский горисполком объявил параллельно с началом стройки. Власти хотят привлечь заинтересованных, которые имеют инновационные бизнес-идеи, возможно, у кого-то уже есть действующее производство, и необходимо его расширение. Те, кто получит право аренды и сможет работать на площадях первого корпуса индустриального парка в Пинске, сейчас проходят комиссионный отбор и согласование в Госкомитете по науке и технологиям. Заявки есть, и они – на стадии рассмотрения, идет защита бизнес-планов.

Приходите в наш парк

– Создание индустриального парка в Пинске ведется в соот-

ветствии с потенциальными резидентами, у которых есть новые бизнес-идеи, могут обращаться в Пинский городской исполнительный комитет. На сегодня конкурс по принятию заявок находится в действующем режиме, – рассказывает первый заместитель председателя Пинского горисполкома Ирина Максимюк. – Проект создания индустриального парка в Пинске включен в Государственную инвестиционную программу и финансируется за счет средств республиканского бюджета. Сегодня строительство первого корпуса находится в активной фазе. Помимо этого, на территорию индустриального парка зашел отдельный инвестор – аккумуляторный холдинг «1АК-ГРУПП», который строит производствен-

ные помещения могут быть использованы для самых разных производств – дерево- и металлообрабатывающего, машиностроительного, химического, микроэлектронного и других.

Производственный корпус будет обеспечен всеми необходимыми коммуникациями – водой, канализацией, газом, энергоснабжением. Потенциальному резиденту, когда он будет заезжать, с учетом специфики своего производства нужно будет лишь расставить оборудование и подключиться к инженерным сетям.

На финишной прямой

Генподрядная организация на объекте – ОАО «Строительный трест №2», в частности, его филиал СУ-100. Как отметила

за это время из железобетонных колонн, металлических ферм и сэндвич-панелей возведен каркас корпуса – уже издали он привлекает внимание своими яркими стенами, сейчас идет бетонирование полов, устройство кровли, выполняются сантехнические, электромонтажные работы, филиал стройтреста УМСР-36 заканчивает благоустройство территории. Всего на первой очереди индустриального парка трудится сегодня более 40 человек.

– Проложены газо- и водопровод, канализация, сделаны очистные сооружения, пожарный водопровод и пожарный резервуар. Кладутся ливневые сети, ведутся отделочные работы, – уточняет прораб СУ-100 Иван Гончар. – Как правило, по-

направлений неплохие перспективы открываются и у Пинского ордена Знак Почета судостроительно-судоремонтного завода, которому в нынешнем году исполняется 140 лет.

– По поручению председателя Брестского облисполкома Петра Пархомчика руководство Пинска посетило ряд производственных площадок судостроительной отрасли в Нижнем Новгороде, также идут переговоры о соответствующих кооперационных связях и с другими родственными предприятиями Российской Федерации. А потенциал для возрождения судостроения у нас имеется неплохой, сложившийся исторически, – заключила первый заместитель председателя Пинского горисполкома Ирина Максимюк.

