

Наряду с обыденными каждодневными заботами коммунальщики Пинского района активно ведут работы по реконструкции тепловых сетей и котельных. Как идут дела в разгар отопительного сезона, корреспондент «Зари» поинтересовалась у директора районного ЖКХ Вадима ГЛАДКОГО.

– Вадим Николаевич, как проходит нынешний отопительный сезон?

– На отопительный сезон мы заготовили 16 тысяч кубометров дров, 2 тысячи тонн брикета – задание выполнено в полном объеме. Только вот начало зимы в нынешнем сезоне затянулось, да и температуры стоят не совсем зимние. С одной стороны – экономим топливо, но с другой – реализуем меньше тепла потребителям. А ведь основную доходную часть нашего предприятия составляет именно тепло-снабжение. Лишь за первые 3 месяца отопительного сезона объем реализации тепловой энергии снизился по сравнению с таким же периодом прошлого года на 2,3 тысячи гигакалорий, а это порядка 300 тысяч рублей. Словом, ушедший год в плане экономики был для нас довольно сложным.

– А насколько актуальной остается задача по переводу котельных на местные виды топлива?

– Из 40 котельных, которые находятся в ведении нашего предприятия, 38 работают на местных видах топлива, еще одна – в деревне Пинковичи – на газ переводится только в зимнее время,

Щепки летят... В котел



летом вода греется на щепе. Круглогодично на щепе работала только котельная в Парохонске – к слову, одна из самых эффективных. Там установлен стационарный щепоруб.

А недавно завершилась реконструкция котельной с переводом на более эффективные котлы в городском поселке Логишин. Первую очередь ввели еще 30 сентября. Вторая очередь с благоустройством территории и реконструкцией фасада сдана в декабре. Только на первом пусковом комплексе освоено около 800 тысяч рублей бюджетных и более ста тысяч собственных средств. Для обеспечения котлов топливом за 530 тысяч рублей в рас-срочку приобрели передвижной щеподробильный комплекс МСА 700 с трактором

МТЗ. Кстати, мы используем его не только на этой котельной, но и на других объектах нашего хозяйства. Благодаря автоматизированной подаче щепы, теплоотдача которой гораздо выше, чем у дров, мощность водогрейных котлов в Логишине увеличилась на 20%. К тому же новое оборудование существенно облегчило труд работников. Эта котельная отапливает жилфонд.

– Значит ли это, что в квартирах логишинцев становится теплее?

– Дело тут не в котельной, а в самих домах. Даже, сказал бы, в порядочности иных жильцов, которые в своих квартирах перделали систему отопления, увеличили количество секций радиаторов, что категорически запрещается. Ведь диаметр главной

трубы остался прежним. Значит, те квартиры, которые находятся ближе к распределительному тепловому пункту дома, обогреваются хорошо, а в остальных люди мерзнут. Здесь же все изначально рассчитано для определенного количества отопительных приборов в каждом жилище.

– А если создать комиссию, пройтись по квартирам да вывести на чистую воду таких хитреньких владельцев?

– Проблема в том, что эти дома строились еще в 70-е годы прошлого века, в результате всяческих реорганизаций сменили не одно предприятие, которому принадлежали, и нам передавались без соответствующих документов. У нас нет никаких схем, и сейчас невозможно доказать, где сколько должно быть отопительных приборов. А жильцы стоят на своем: так, мол, было всегда...

– У вас теперь есть мобильный щеподробильный комплекс – значит реконструкция котельных будет продолжена?

– На нынешний год замена котлов на более экономичные запланирована в деревнях Вяз и Стытычево. Но в итоге все будет идти от финансирования. Нам доводится стоимость одной гигакалории – от этого зависит эффективность работы всего пред-

приятия. Мы имеем много небольших котельных, которые обслуживают объекты соцкультбыта: скажем, школу, детский сад, больницу. Здесь основная часть себестоимости складывается из зарплаты персонала, а калорий они вырабатывают мало. Такие котельные планируется полностью автоматизировать. И даже на газе они будут намного более эффективными – дело в том, что подачу щепы на 100% автоматизировать невозможно.

– Вадим Николаевич, какое направление станет генеральным в наступившем году?

– Будем продолжать работу по реализации Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда». В ее рамках в прошлом году построили 4 станции обезжелезивания воды, в планах на этот – еще 5. Появятся они в Камене, Купятичах, Ласицке, Лопатино, Чухово. Предстоит и дальнейшая перекладка сетей теплоснабжения на предизолированные трубы – в районе их уже заменено порядка 80%. И, конечно же, постоянная, насущная наша работа – это техническое обслуживание жилых домов, организация и проведение работ по текущему и капитальному ремонту жилищного фонда.

**Беседовала
Ирина ОРЛОВА
Фото Федора МУХИ**